

Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras

Fecha de aprobación provisional:	29-07-1989
Órgano que acuerda aprobación provisional:	Pleno de la Corporación
Anuncio de Exposición Pública:	Boletín Oficial de la Provincia de León nº 181 de 09-08-1989
Período de exposición:	30 días
Fecha de término del plazo exposición:	16-09-1989
Resultado de la exposición:	Sin reclamaciones
Fecha de aprobación definitiva:	Automática al término del período de exposición
Órgano que acuerda aprobación definitiva:	
Publicación íntegra de la Ordenanza:	Boletín Oficial de la Provincia de León páginas 62 a 64 del fascículo 2º del suplemento del boletín nº 274 de 28-11-1989
Fecha de entrada en vigor de la ordenanza:	01-01-1990

ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES, INSTALACIONES Y OBRAS

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 de la Ley 39/1.988, de 28 de diciembre, se aprueba Ordenanza Fiscal para el impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras con el siguiente articulado:

Artículo Primero. Hecho imponible.

1. Constituye el hecho imponible del impuesto la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación u obra para la que se exija la obtención de la correspondiente licencia de obra urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda a este Municipio.
2. Las construcciones, instalaciones u obras a que se refiere el apartado anterior podrán consistir en:
 1. Obras de construcción de edificaciones e instalaciones de todas las clases de nueva planta.
 2. Obras de demolición.
 3. Obras en edificios, tanto aquellas que modifiquen su disposición interior como su aspecto exterior.
 4. Alineaciones y rasantes.
 5. Obras de fontanería y alcantarillado.
 6. Obras en cementerios.
 7. Cualesquiera otras construcciones, Instalaciones u obras que requieran licencia de obras urbanísticas.

Artículo Segundo. Sujetos pasivos.

1. Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o Jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, propietarios de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.
2. Tienen la consideración de sujetos pasivos sustitutos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones y obras, si no fueran los propios contribuyentes.

Artículo Tercero. Base imponible, cuota y devengo.

1. Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente, las personas físicas o Jurídicas y las entidades a que se refiere el artículo 33 de la Ley General Tributaria, propietarios de los inmuebles sobre los que se realicen las construcciones, instalaciones u obras siempre que sean dueños de las obras; en los demás casos se considerará contribuyente a quien ostente la condición de dueño de la obra.

DISPOSICIÓN FINAL

La presente Ordenanza fiscal entrara en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la provincia, y comenzará a aplicarse a partir del día 1 de enero de 1992, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.